

LISTADO DE PROPIEDADES EN ALQUILER

| | |
|---|---------------------|
| DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE ROQUE SAENZ PEÑA 2046 COMPUESTO DE UN DORMITORIO, AMPLIO LIVING COMEDOR COCINA INTEGRADA Y BAÑO. SERVICIOS: LUZ, AGUA Y CLOACAS.- | \$ 350.000.- |
| DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE ARISTOBULO DEL VALLE 1364 DPTO 3 COMPUESTO DE DOS DORMITORIOS, COCINA COMEDOR, BAÑO Y PATIO PEQUEÑO. TODOS LOS SERVICIOS.- | \$ 455.000.- |
| DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE GUEMES 1436 PLANTA BAJA COMPUESTO DE <u>PLANTA BAJA</u> : UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR, BAÑO Y PATIO. <u>PLANTA ALTA</u> : UN DEPOSITO. TODOS LOS SERVICIOS.- | \$ 440.000.- |
| DEPARTAMENTO UBICADO EN AVDA HOHENFELS 1343 DPTO 14 PLANTA ALTA COMPUESTO DE UN DORMITORIO, LIVING COMEDOR, BAÑO, LAVADERO INTEGRADO Y BALCON CON ASADOR. TODOS LOS SERVICIOS.- | \$ 460.000.- |
| DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE MAESTRO DONNET 1786 DPTO 3 COMPUESTO DE DOS DORMITORIOS, COCINA COMEDOR, BAÑO Y PATIO. SERVICIOS: AGUAS LUZ Y CLOACAS.- | \$ 350.000.- |
| DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE LIBERTAD 2630 COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR, BAÑO, PATIO Y COCHERA. TODOS LOS SERVICIOS.- | \$ 450.000.- |
| DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE CALLE 563 COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR, BAÑO Y PATIO. TODOS LOS SERVICIOS.- | \$ 350.000.- |
| DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE FEDERICO MEINERS 697 PLANTA BAJA COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR Y BAÑO. TODOS LOS SERVICIOS.- | \$ 330.000.- |
| DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE ESTRADA 1609 DPTO 1 PLANTA ALTA COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR, BAÑO Y PEQUEÑA TERRAZA. TODOS LOS SERVICIOS.- | \$ 480.000.- |
| DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE AVDA COLONIZADORES 721 PLANTA ALTA COMPUESTA DE DOS DORMITORIOS, LIVING, COMEDOR, COCINA, BAÑO, GARAGE, GALERIA Y TERRAZA. TODOS LOS SERVICIOS.- | \$ 870.000.- |
| CASA UBICADA EN CALLE RODRIGUEZ PEÑA 1563 COMPUESTA DE DOS DORMITORIOS, LIVING, COCINA COMEDOR, DOS BAÑOS, PATIO Y GARAGE. TODOS LOS SERVICIOS. DISPONIBLE A PARTIR DE FEBRERO.- | \$ 800.000.- |

DUPLEX UBICADO EN CALLE PRINGLES 1738 PLANTA BAJA: COCINA COMEDOR, GARAGE, BAÑO DE SERVICIO, Y PATIO. **PLANTA ALTA:** DOS DORMITORIOS Y BAÑO INSTALADO COMPLETO, BALCÓN. TODOS LOS SERVICIOS. **DISPONIBLE A PARTIR DE FEBRERO.-** **\$ 580.000.-**

LOS VALORES SUMINISTRADOS EN ESTE LISTADO PUEDEN SUFRIR VARIACIONES SIN PREVIO

AVISO.-

POR CLIENTE SE MUESTRAN UN MAXIMO DE DOS (2) VIVIENDAS POR DIA. -

LAS RESERVAS SERÁN POR UN PLAZO MÁXIMO DE 48 HS SIN EXCEPCIÓN - VENCIDO DICHO

PLAZO SI NO SE CUMPLIMENTA CON LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA FORMALIZAR EL CONTRATO DE LOCACIÓN, LA MISMA QUEDARÁ SIN EFECTO. –

REQUISITOS PARA ALQUILAR INMUEBLES

TRES GARANTÍAS - (no jubilados - Monotributista)

1) **Propietario de inmueble** libre de gravámenes y no estar afectado a bien de familia (**no jubilado y con justificación de ingresos**). -

2) **Dos empleados permanentes** con recibo de sueldo libre de embargos con ingresos de acuerdo al valor de la locación. -

Rescisión: de acuerdo a la ley. -

Pago: por mes adelantado de 01 al 08 de cada mes. -

Deposito en garantía: un mes de alquiler. –

Comisión inmobiliaria: 6% + IVA mensuales. -

Documentación a presentar: Fotocopia DNI del locatario y garantes - Fotocopia título de propiedad y tasa municipal y/o API - Fotocopia recibos de sueldo locatario y garantes **últimos tres meses** – Número de teléfono, correo electrónico y domicilio actual; de locatario y garantes. **Los garantes deberán presentar fotocopia de un servicio donde vive actualmente** (DOCUMENTACIÓN EN FORMA LEGIBLE)