



LISTA DE ALQUILERES

WWW.SOLARESPROPIEDADES.COM.AR

ALTE. BROWN 2230 | TEL: 03496 421086 | SOLARESPROP@HOTMAIL.COM

LISTA NRO 119-3

LISTADO DE PROPIEDADES EN ALQUILER

DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE ROQUE SAENZ PEÑA 2046 COMPUESTO DE UN DORMITORIO, AMPLIO LIVING COMEDOR COCINA INTEGRADA Y BAÑO. SERVICIOS: LUZ, AGUA Y CLOACAS.-	\$ 350.000.-
DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE ARISTOBULO DEL VALLE 1364 DPTO 3 COMPUESTO DE DOS DORMITORIOS, COCINA COMEDOR, BAÑO Y PATIO PEQUEÑO. TODOS LOS SERVICIOS.-	\$ 455.000.-
DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE GUEMES 1436 PLANTA BAJA COMPUESTO DE <u>PLANTA BAJA</u> : UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR, BAÑO Y PATIO. <u>PLANTA ALTA</u> : UN DEPOSITO. TODOS LOS SERVICIOS.-	\$ 440.000.-
DEPARTAMENTO UBICADO EN AVDA HOHENFELS 1343 DPTO 14 PLANTA ALTA COMPUESTO DE UN DORMITORIO, LIVING COMEDOR, BAÑO, LAVADERO INTEGRADO Y BALCON CON ASADOR. TODOS LOS SERVICIOS.-	\$ 460.000.-
DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE MAESTRO DONNET 1786 DPTO 3 COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR, BAÑO Y BALCON AL FRENTE. TODOS LOS SERVICIOS.	\$ 410.000.-
DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE SARMIENTO 710 COMPUESTO DE <u>PLANTA BAJA</u> : COCINA COMEDOR, BAÑO Y PATIO PEQUEÑO. TODOS LOS SERVICIOS.-	\$ 410.000.-
DEPARTAMENTO INTERNO UBICADO EN CALLE MAESTRO DONNET 1786 DPTO 3 COMPUESTO DE DOS DORMITORIOS, COCINA COMEDOR, BAÑO Y PATIO. SERVICIOS: AGUAS LUZ Y CLOACAS.-	\$ 350.000.-
DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE LIBERTAD 2630 COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR, BAÑO, PATIO Y COCHERA. TODOS LOS SERVICIOS.-	\$ 450.000.-
DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE CARLOS PELLEGRINI 1609 DPTO 1 COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR, BAÑO Y PATIO. TODOS LOS SERVICIOS.-	\$ 350.000.-
DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE FEDERICO MEINERS 697 PLANTA BAJA COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR Y BAÑO. TODOS LOS SERVICIOS.-	\$ 330.000.-
DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE ESTRADA 1609 DPTO 1 PLANTA ALTA COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR, BAÑO Y PEQUEÑA TERRAZA. TODOS LOS SERVICIOS.-	\$ 480.000.-
DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE AVDA COLONIZADORES 721 PLANTA ALTA COMPUESTA DE DOS DORMITORIOS, LIVING, COMEDOR, COCINA, BAÑO, GARAGE, GALERIA Y TERRAZA. TODOS LOS SERVICIOS.-	\$ 870.000.-
CASA UBICADA EN CALLE RODRIGUEZ PEÑA 1150 COMPUESTA DE DOS DORMITORIOS, LIVING, COCINA COMEDOR, DOS BAÑOS, PATIO Y GARAGE. TODOS LOS SERVICIOS. DESDE MARZO DE 2018 AL MÁXIMO DE FEBRERO.-	\$ 800.000.-

DUPLEX UBICADO EN CALLE PRINGLES 1738 PLANTA BAJA: COCINA COMEDOR, GARAGE, BAÑO DE SERVICIO, Y PATIO. PLANTA ALTA: DOS DORMITORIOS Y BAÑO INSTALADO COMPLETO, BALCÓN. TODOS LOS SERVICIOS. DISPONIBLE A PARTIR DE FEBRERO.-

\$ 580.000.-

LOS VALORES SUMINISTRADOS EN ESTE LISTADO PUEDEN SUFRIR VARIACIONES SIN PREVIO AVISO.

POR CLIENTE SE MUESTRAN UN MAXIMO DE DOS (2) VIVIENDAS POR DIA. -

LAS RESERVAS SERÁN POR UN PLAZO MÁXIMO DE 48 HS SIN EXCEPCIÓN - VENCIDO DICHO

PLAZO SI NO SE CUMPLIMENTA CON LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA FORMALIZAR EL CONTRATO DE LOCACIÓN, LA MISMA QUEDARÁ SIN EFECTO. –

REQUISITOS PARA ALQUILAR INMUEBLES

TRES GARANTÍAS - (no jubilados - Monotributista)

- 1) **Propietario de inmueble** libre de gravámenes y no estar afectado a bien de familia (**no jubilado y con justificación de ingresos**). -
- 2) **Dos empleados permanentes** con recibo de sueldo libre de embargos con ingresos de acuerdo al valor de la locación. -

Rescisión: de acuerdo a la ley. -

Pago: por mes adelantado de 01 al 08 de cada mes. -

Deposito en garantía: un mes de alquiler. –

Comisión inmobiliaria: 6% + IVA mensuales. -

Documentación a presentar: Fotocopia DNI del locatario y garantes - Fotocopia título de propiedad y tasa municipal y/o API - Fotocopia recibos de sueldo locatario y garantes **últimos tres meses** – Número de teléfono, correo electrónico y domicilio actual; de locatario y garantes. **Los garantes deberán presentar fotocopia de un servicio donde vive actualmente** (DOCUMENTACIÓN EN FORMA LEGIBLE)